ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 02FCC9CB00E1ACABAE44600060CA9D68A1
Владелец: Евкин Максим Александрович
Действителен: с 04.03.2021 до 04.03.2022

Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Южно-окружной центр повышения квалификации и переподготовки кадров
для строительного и жилищно-коммунального комплекса»

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор АНО ДПО «Южно-окружной центр
повышения квалификации»
_____ **М.А. ЕВКИН**
«__» _____ 2017 года

Дополнительная профессиональная образовательная программа повышения квалификации в интересах обеспечения допуска к видам работ, влияющим на безопасность объектов капитального строительства

«Архитектурно-строительное проектирование»

образовательная программа повышения квалификации по курсу:

«Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации»

(с обновлением электронных материалов)

шифр программы П-13

(Шифр соответствует «Методическим рекомендациям
по организации повышения квалификации руководителей и специалистов
в области архитектурно-строительного проектирования и аттестации экспертов саморегулируемых организаций»
Утверждены комитетом по науке и образованию Национального объединения проектировщиков.
Решение от 19 мая 2010 года(протокол № 5)

Ростов-на-Дону
2017 год

I. Деловая информация и целевые установки.

Виды работ, включенных в программу повышения квалификации в области архитектурно-строительного проектирования с целью получения допуска к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации.

Категория слушателей: руководители и специалисты строительных организаций.

Срок обучения: 72 часа.

Форма обучения: очно - заочная с использованием дистанционных технологий.

Выдаваемый документ: удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Цель обучения:

Целью повышения квалификации является обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач в области архитектурно-строительного проектирования.

Для повышения уровня квалификации в интересах получения допуска к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, необходимо:

- освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах подготовки проектной документации для обеспечения безопасности строительства;
- углублённое изучение методов контроля качественного выполнения подготовки проектной документации;
- формирование необходимых знаний и компетенций по подготовке проектной документации.

Учебная программа структурно составлена по модульному принципу и состоит из трех частей.

***Структура построения учебной программы*:**

- *общая часть учебной программы* (общий модуль) – ориентирована на освоение новаций в управленческих, экономических и финансовых аспектах подготовки проектной документации для обеспечения безопасности строительства.
- *специализированная часть учебной программы* (специализированный

модуль) ориентирована на углубленное изучение проблем обеспечения подготовки проектной документации.

- *региональная часть учебной программы* (региональный модуль) ориентирована на изучение региональных особенностей проектирования и особенностей выполнения данных работ в региональных условиях осуществления строительства.

Специалист, прошедший обучение по программе повышения квалификации:

Должен знать:

- законодательное и нормативно-правовое регулирование в области подготовки проектной документации;
- основы технического регулирования, государственного и административного надзора в области подготовки проектной документации;
- документы в области прогрессивной организации труда, с соблюдением требуемых условий охраны труда и пожарной безопасности.
- состав и виды административных правонарушений в области подготовки проектной документации для обеспечения безопасности строительства.

Должен уметь:

- использовать законодательно-нормативную базу в области подготовки проектной документации для обеспечения безопасности строительства;
- взаимодействовать с уполномоченными федеральными, региональными и местными органами исполнительной власти, с органами государственного строительного надзора;
- дать оценку соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов и других нормативных документов;
- выбрать рациональное, технически грамотное решение из нескольких возможных;
- просчитывать риски нежелательных ситуаций, запрещать действия, чреватые опасностью.

II. Учебный план дополнительной образовательной программы повышения квалификации по курсу: «Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации».

Номер вида работ по перечню приказа МРР РФ от 30.12.2009 № 624	***Наименование разделов программы***	***Всего часов***	***Форма контроля***
		8	Промежуточное

	ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ		тестирование
	Модуль 1. **Нормативно-правовые основы проектирования.**	**2**	
	Модуль 2**. Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность объектов строительства.**	**2**	
	Модуль 3**. Технологии проектирования.**	**2**	
	Модуль 4**. Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ.**	**2**	
	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ	**54**	Промежуточное тестирование
8	**Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации**	**54**	
	РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ	**8**	
	Модуль №5. **Особенности регионального проектирования.**	**4**	
	Методические рекомендации и учебные пособия для изучения дополнительной образовательной программы по курсу: «Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации»	**4**	
	Итоговый контроль.	**2**	
	ИТОГО:	**72**	Итоговое тестирование

III. Учебно-тематический план

дополнительной образовательной программы повышения квалификации по курсу: «Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации».

Номер вида работ по перечню приказа МРР РФ от 30.12.2009 № 624	*Наименование разделов программы*	*Всего часов*	*Форма контроля*
	ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ	**8**	Промежуточное тестирование
	Модуль 1. **Нормативно-правовые основы проектирования.**	**2**	
	Система государственного регулирования и саморегулирования градостроительной деятельности.	0,5	
	Система технического регулирования архитектурно-строительного проектирования.	0,5	
	Стандарты и правила саморегулируемых организаций.	1	
	Модуль 2**. Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность объектов строительства.**	**2**	
	Нормативно-техническая база, применяемая при выполнении работ по архитектурному проектированию в строительстве.	0,5	
	Общие принципы и особенности выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию.	0,5	

	Проектные (технические) решения при выполнении работ по архитектурно-строительному проектированию, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.	0,5	
	Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности объектов капитального строительства.	0,5	
	Модуль №3. **Технология проектирования.**	**2**	
	Современные методы и способы выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию.	0,5	
	Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ по архитектурно-строительному проектированию.	0,5	
	Обзор применения современных строительных технологий и материалов.	0,5	
	Передовой отечественный и мировой опыт по архитектурно-строительному проектированию. Сравнительный анализ технологий.	0,5	
	Модуль № 4. **Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ.**	**2**	
	Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.	0,5	
	Управление качеством работ по архитектурно-строительному проектированию. Экспертиза проектной документации.	0,5	
	Управление архитектурно-строительными проектами. Проектная документация.	0,5	
	Договор строительного подряда. Генеральный проектировщик.	0,25	

	Авторский надзор в строительстве.	0,25	
	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ	**54**	
8	**Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации**	**54**	
	Тема 1.Работы по подготовке проектов организации строительства.	27	
	Тема 2.Работы по подготовке проектов организации работ по сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации.	27	
	РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ	**8**	
	Модуль № 5 **Особенности регионального проектирования**	**4**	
	Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования, ориентированные на специализацию и потребности организации-заказчика.	2	
	Особенности проектирования особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.	2	

	Методические рекомендации и учебные пособия для изучения дополнительной образовательной программы по курсу: «Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации».	**4**	
	Итоговый контроль.	**2**	Итоговое тестирование
	ИТОГО:	**72**	

IV. Содержание и последовательность изложения учебного материала по дополнительной образовательной программе по курсу: «Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации».

ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

Модуль № 1. **Нормативно-правовые основы проектирования.**

Система государственного регулирования градостроительной деятельности.

Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства.

Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

Модуль № 2. **Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность объектов строительства.**

Нормативно-техническая база, применяемая при выполнении работ по архитектурному проектированию в строительстве.

Общие принципы и особенности выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию.

Проектные (технические) решения при выполнении работ по архитектурно-строительному проектированию, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности объектов капитального строительства.

Модуль №3. **Технологии проектирования.**

Современные методы и способы выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию.

Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ по архитектурно-строительному проектированию.

Обзор применения современных строительных технологий и материалов.

Передовой отечественный и мировой опыт по архитектурно-строительному проектированию. Сравнительный анализ технологий.

Модуль № 4. **Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ.**

Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Управление качеством работ по архитектурно-строительному проектированию. Экспертиза проектной документации.

Управление архитектурно-строительными проектами. Проектная документация.

Договор строительного подряда. Генеральный проектировщик. Авторский надзор в строительстве.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.

8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации.

Тема 1.Проект организации строительства должен содержать:

- характеристику района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства;
- оценку развитости транспортной инфраструктуры;
- сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства;
- перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов;
- характеристику земельного участка, предоставленного для строительства;
- описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи;
- описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки;
- обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов);

- перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;

- технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов;

- обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях;

- обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования;

- предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ;

- предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля;

- перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования;

- обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве;

- перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда;

- описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства;

- описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства;

- обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства и его отдельных этапов;

- перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений.

Тема 2. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства выполняется при необходимости сноса (демонтажа) объекта или части объекта капитального строительства и должен содержать:

- основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;

- перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу);

- перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;

- перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений;

- описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа);

- расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа);

- оценку вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения;

- описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей;

- описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу);

- перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости);

- описание решений по вывозу и утилизации отходов;

- перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости);

- сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях;

- сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.

Модуль № 5. **Особенности регионального проектирования.**

Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования, ориентированные на специализацию и потребности организации-заказчика.

Особенности проектирования особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

V. Методические рекомендации и учебные пособия для изучения дополнительной образовательной программы по курсу: «Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации».

Программа предназначена для повышения квалификации специалистов строительной отрасли, соискателей на получение удостоверения о повышении квалификации установленного образца.

Основная цель программы является обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач, для компетентного выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, способных к эффективной профессиональной работе и конкурентных на рынке труда.

Программа курса обучения составлена в соответствии с требованиями Приказа Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», «Методическим рекомендациям по организации повышения квалификации руководителей и специалистов в области архитектурно-строительного проектирования и аттестации экспертов саморегулируемых организаций» Утверждены комитетом по науке и образованию Национального объединения проектировщиков. Решение от 19 мая 2010 года (протокол № 5).

Категория слушателей: руководители и специалисты строительства.

Для каждой программы разработаны:

- учебный план;
- учебно-тематический план;
- порядок и последовательность изучения и изложения учебного материала;
- лекции по каждому разделу учебного плана;
- тестовый материал для контроля качества усвоения учебного курса.

С этой целью предлагаются:

1. Электронные учебники, включающие:
- учебные планы курса;
- рекомендации по порядку изучения курса;
- тестовый материал для контроля качества усвоения учебного курса.
- лекции и другие материалы по каждому разделу учебного плана;

2. Электронная библиотека, куда включены:
- тексты основных законодательных актов РФ, регулирующих правовые основы строительного производства;

- тексты нормативно-технической документации по каждому виду работ по осуществлению строительного контроля.

VI. Итоговый контроль.

Итоговое тестирование.

Слушатели, завершившие самостоятельный курс изучения материала проходят итоговый контроль знаний.

Итоговый контроль осуществляется в форме зачета, для чего слушателям предлагается ответить на вопросы. Результаты ответов автоматически отражаются на экране монитора в процентном выражении. Зачетным количеством считается не менее 70% правильных ответов. Успешно ответившие на вопросы слушатели получают удостоверения о повышении квалификации установленного образца (курс 72 часа) с указанием наименования курса и сроков его проведения.

VII. Литература.

Законодательные и нормативно-технические документы
в помощь изучения дополнительной образовательной программы по курсу:
«Проекты организации строительства,
сноса и демонтажа зданий и сооружений,
продления срока эксплуатации и консервации».

Федеральный закон РФ от 30.11.1994 N 51-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации».

Федеральный закон РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Федеральный закон РФ от 30.12.2001 № 195-ФЗ «Кодекс Российской Федерации

об административных правонарушениях».

Федеральный закон от 22.07.2008 № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Федеральный закон РФ от 1.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Федеральный закон РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс РФ».

Федеральный закон РФ от 26.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ».

Федеральный закон РФ от 27.12.2002 № 184-ФЗ. «О техническом регулировании».

Федеральный закон РФ от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Федеральный закон РФ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент пожарной безопасности».

Федеральный закон РФ от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (ред. от 18.07.2011).

Федеральный закон РФ от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями на 27.07.2010).

Федеральный закон РФ от 6.10.2003 № 131-ФЗ «О местном самоуправлении в Российской Федерации».
Федеральный закон РФ от 23.11.2009г. № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в РФ».

Федеральный закон РФ от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Федеральный закон от 28.11.2011г. № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Федеральный закон от 26.06. 2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

Постановление правительства РФ от 21.06.2010г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции

и капитального ремонта объектов капитального строительства».

Постановление Правительства РФ от 1.02.2006г. № 54 «О государственном строительном надзоре в РФ» (с изменениями на 10.03.2009).

Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».

Постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2005 г. № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Постановление Правительства РФ от 5.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (с изменениями на 7.11.2008).

Постановление Правительства РФ от 29.12.2008 № 1070 «О негосударственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Постановление Правительства РФ от 24.03.2011 № 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».

Постановление Правительства РФ от 21.12.2009 № 1044 « О внесении изменения в «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
Постановление Правительства РФ от 15.02. 2011 г. № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам».

Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (вместе с Положением о проведении проверки достоверности сметной стоимости).

Приказ Минрегионразвития РФ от 2.04.2009 № 108 «Об утверждении Правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации».

Приказ Минрегионразвития РФ от 1.04.2008 № 36 (в ред. от 21.10.2010) «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объектах капитального строительства.

Приказ Минрегионразвития РФ от 25.10.2010№ 461 «Административный регламент Минрегионразвития об исполнении государственной функции по осуществлению контроля и надзора за полнотой и качеством осуществления органами государственной власти субъектов РФ переданных им в соответствии с Градостроительным кодексом РФ полномочий в области государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Приказ Минрегионразвития РФ от 30.12.2000 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Приказ Минрегионразвития РФ от 1.04.2008 №36 «О порядке разработки и согласования технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства».

Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству РФ от 2 июля 2007 г. N 188 "О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010г. №1047-р «Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Письмо Минрегионразвития РФ от 17.06.2008 № 14551-СМ/08 «О распределении базовой цены проектирования».

Письмо Минрегионразвития РФ от 28.07.2010 № 28422-ИП/08 «Об учете дополнительных затрат при подготовке проектной документации».

Письмо Минрегионразвития РФ от 12.04.2011 № 8779- ИП/88 «Об определении размера платы за проведение государственной экспертизы проектной документации».

Письмо Минрегионразвития РФ от 13.04.2010 № 235 «О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Письмо Минрегионразвития РФ от 19.02.2010 № 6180-ИП/08 «О государственной экспертизе проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий».

Письмо Минрегионразвития РФ от 1.07.2009 № 20224/08 «О разъяснении по вопросу выбора метода составления сметной документации проектируемого объекта».
Письмо Минрегионразвития РФ от 3.07.2008 № 15986-СК/08 «О согласовании специальных технических условий для разработки проектной документации на объекты капитального строительства, содержащих технические требования в части обеспечения пожарной безопасности».

Исполнительная документация в строительстве. Справочное пособие. Общероссийский общественный фонд «Центр качества строительства». Санкт-Петербургское отделение. Санкт-Петербург. 2008.

СДОС-04-2009 Методика проведения строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».

СНиП 21-01-97 Пожарная безопасность зданий и сооружений.

РД 11-03-2006 Порядок формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора.

РД-11-04-2006 Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации.

РД 11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации и требования, предъявляемые к актам освидетельствованных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

РД 11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

СП 48.13330.2011 (СНиП 12-01-2004) Организация строительства. Актуализированная редакция.

СП 11-110-99 Авторский надзор за строительством зданий и сооружений.

СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1.

СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2.

ГОСТ Р 53778-2010 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

ГОСТ Р 54257-2010 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования. Введен с 11 сентября 2011 года. Прекращается применение ГОСТ 27751-88 Надежность строительных конструкций и оснований.

СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений.

СНиП 2.02.01-83 Основания зданий и сооружений.

СНиП 2.01.07-85 Нагрузки т воздействия. Общие положения.

ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность.

ГОСТ 21.1101-2009 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации.
ГОСТ Р 22.1.12-2005 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования.

ГОСТ Р 53778-2010 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

СНиП 35.01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Федеральный закон РФ от 27.12.2009г. №347-ФЗ «Технический регламент о безопасности низковольтного оборудования».

Постановление Правительства РФ от 29.10.2010г. № 870 «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления».
Постановление Госгортехнадзора РФ от 18.03.2003 г. № 9 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления».

Приказ Министерства связи и информатики РФ от 13.03.2007г. № 32 «Об утверждении требований к построению телефонной сети связи общего пользования в части обеспечения надежности электроснабжения средств связи».

Приказ Минэнерго РФ от 8.07.2002г. № 204 Правила устройства электроустановок (ПУЭ).
СНиП 2.07.01 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и соору жения.

СНиП 3-05-04-85 Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации.

СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

СП 41-108-2004 «Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе».
СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

ГОСТ 20022.2-80 Классификация древесины по стойкости к гниению и пропитываемости защитными средствами, скорости расконсервирования.

СНиП 3.02.01-83 Земляные сооружения, основания и фундаменты.

СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы.

РД 34.20.185-94 Инструкция по проектированию наружных городских электрических сетей.

ВСН 60-89 «Устройства связи для общественных зданий».

ГОСТ 21. 1703-2000 «Правила выполнения технической документации проводных систем связи».

ГОСТ 21.406-88 (2002) «Проводные средства связи».

СНиП 2.01.02-8 5 «Минимальные пределы огнестойкости строительных конструкций».

ГОСТ 21.1703-2000 «Правила выполнения технической документации проводных систем связи».

ОСТН 600-93 Монтаж линейных сооружений и устройств связи, радио и телевидения.

СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства.

ГОСТ 21.608-84 Внутреннее электрическое освещение. Рабочие чертежи.

ГОСТ 21.613-88 Силовое элект рооборудование. Рабочие чертежи.

ГОСТ 21.611-88 Руководство по контролю качества электромонтажных работ.